

소유권이전 청구권 가등기 1차 접수 안내문



꼭 읽어주세요!

- ◆ 매매예약금 및 분양전환 권리를 보호하기 위한 소유권이전 청구권가등기가 최종 협의되었습니다
가등기 (또는 설정등기)를 진행하기 위해서는 별도의 가등기 계약서를 작성해야 하며
입주인과 시행사의 인감도장 날인이 필요합니다
- ◆ 입주자들의 편의를 위해서 약 2회에 걸쳐서 현장접수를 받고, 이후 상시 방문접수로 변경예정이오니
이번 1차 접수를 하지 못한 세대는 추가 접수 공지를 확인 부탁드립니다

	소유권이전 청구권 가등기	근저당권 설정
보호 범위	분양전환 권리 + 매매예약금	매매예약금
필요서류	<ul style="list-style-type: none"> · 인감증명서 (일반용) - 원본 · 인감도장 · 전입신고열람서 · 임대차계약서 (확정일자날인) - 사본 · 매매예약금 계약서 - 사본 · 신분증 - 사본 · 주민등록초본 5년주소이력포함 - 원본 	<ul style="list-style-type: none"> · 인감증명서 (일반용) - 원본 · 인감도장 · 매매계약서 - 사본 · 신분증 - 사본 · 주민등록초본 5년주소이력포함 - 원본
대리인 방문 시	· 위임장 인감도장 날인 · 인감증명서 추가 1부	
접수 날짜	2024년 2월 17일, 18일 (2회) - 오전 10시~ 오후 4시	
접수 장소	지하2층 입주지원센터 내	

※ 전입신고열람서 발급방법 - 구청 또는 행정복지센터 방문 발급가능 (임대차계약서 사본 지참)

※ 임대차계약서 (확정일자 날인) - 사본 · 임대차계약서 사본 + 확정일자 확인 가능한 관공서 서류 가능

